

CARACTÉRISTIQUES ET DIMENSIONS DU CONDO

GRAND  
4 1/2

Superficie habitable **1 480 pc**

Nombre de chambre  **2**

Nombre de salle de bain  **1**

Nombre de stationnement  **2** (1 intérieur, 1 extérieur)

Vestibule	13'-0" x 4'-9"		
Cuisine	15'-7" x 8'-6"		
Salle à manger	15'-7" x 13'-11"		
Salon	13'-4" x 20'-1"		
Salle de bain	10'-2" x 10'-8"		
Chambre principale	14'-1" x 13'-0"		
Walk-in	5'-1" x 9'-2"		
Chambre	13'-6" x 12'-2"		
Salle de lavage	6'-2" x 5'-6"		
Mécanique / rangement	6'-3" x 5'-6"		
Balcon	17'-5" x 12'-8"		
Foyer au gaz naturel	Échangeur d'air	Pré-filage système d'alarme	Air climatisé 18 000 BTU



Les prix varient selon les plans et les options choisis. N'hésitez pas à communiquer avec l'équipe des ventes pour une estimation.

Contact principal : Lyne Rossignol T 514.910.9104 ✉ [lynerf@videotron.ca](mailto:lynerf@videotron.ca)  
875 Pierre Dansereau, Terrebonne, QC J6Y 0M8

Heures d'ouverture : Lundi au mercredi de 13 h à 16 h 30 et de 18 h à 19 h 30 / Jeudi au dimanche de 12 h 30 à 16 h 30

## PERSONNALISATION DU CONDO

### OPTION STANDARD **S**

Choix d'armoires en mélanine (selon nos standards)

Choix de céramique (12x12)

Choix de plancher flottant

Crédit pour luminaires et hotte de cuisine (500\$)

### OPTION PLUS **+**

Choix d'armoires en mélanine fermées jusqu'au plafond

Choix de céramique (12x12, 13x13, 12x24)

Choix de plancher flottant

Comptoir lunch

Dosseret de cuisine en céramique

Balayeuse centrale

4 lumières encastrées

Habillage du foyer

Douche 48x36

Sortie de réfrigérateur

Crédit pour luminaires et hotte de cuisine (1 000\$)



# Habitations Nord-Est



Plan concept de l'unité



Unité .....

**Unité**  
**4-01**  
**5-01**

Superficie totale .....

**1 480 p.c.**  
Approximativement

Nombre de chambres .....

**2 chambres**

**NOTE:** La superficie de pieds carrés indiquée dans le contrat préliminaire inclut les espaces occupés par les conduits mécaniques et les éléments structuraux, cinquante pour cent (50%) des murs mitoyens, cinquante pour cent (50%) des murs entre le logement et les espaces communs et cent pour cent (100%) des murs extérieurs. Cette superficie ne correspondra pas à la superficie indiquée dans le certificat de localisation et de déclaration de copropriété puisque la superficie sur ce certificat de localisation et la déclaration de copropriété est une superficie nette et n'inclut pas la superficie occupée par les murs mitoyens et extérieurs et n'inclut pas la superficie occupée par les conduits mécaniques et les éléments structuraux. En conséquence, les superficies indiquées dans le présent contrat préliminaire sont approximatives et peuvent subir des modifications. Le vendeur ne donne donc aucune garantie quant à la contenance et le promettant-acheteur y renonce en toute connaissance de cause. Illustration d'artiste seulement, sujet à changement sans préavis.

